

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 11 août 2025. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



11 août 2025
19h25

Rôle d'évaluation foncière

Wentworth-Nord

en vigueur pour les exercices financiers 2023, 2024 et 2025

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Adresse :	3691, CHEMIN LUNDON
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	5938112
Numéro matricule :	2676-42-5231-0-000-0000
Utilisation prédominante :	CHALET OU MAISON DE VILLÉGIATURE
Numéro d'unité de voisinage :	0968
Dossier no :	745253

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)


Nom :	BLANC, SERGE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Physique
Adresse postale :	706-18465, BOULEVARD GOUIN OUEST, PIERREFONDS, QUEBEC H9K 1A6
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01
Nom :	BLANC, ANNIE CLAYE
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Physique
Adresse postale :	706-18465, BOULEVARD GOUIN OUEST, PIERREFONDS, QUEBEC H9K 1A6
Date d'inscription au rôle :	1975-01-01
Condition particulière d'inscription :	Non disponible

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 244,04 m	Nombre d'étages : 1
Superficie : 841 202,875 m ²	Année de construction : 1940
	Aire d'étages : 77,3 m ²
	Genre de construction : À étage mansardé
	Lien physique : Détaché
	Nombre de logements : 1
	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)


Date de référence au marché :	2021-07-01
Valeur du terrain :	282 400 \$
Valeur du bâtiment :	71 400 \$
Valeur de l'immeuble :	353 800 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	177 500 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application
des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 353 800 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$